

## HONORAIRES RECHERCHE D'UN FINANCEMENT

Toute recherche de financement devra faire l'objet de la signature d'un mandat de recherche par le client, sur lequel devront figurer les honoraires de MEILLEUR EMPRUNT, qui seront inclus par la banque ou l'établissement financier prêteur dans le calcul du Taux Effectif Global.

### > CRÉDIT IMMOBILIER AUX PARTICULIERS : résidence principale, secondaire ou locative

Les honoraires s'entendent sur le montant total des financements sollicités : Prêt à long terme, prêt relais, CEL, PEL, Prêt à Taux Zéro...

- Forfait de 1 000 € ramené à 600 € si client issu d'un parrainage



### > RACHAT DE CREDIT IMMOBILIER SEUL

- 1 % du montant total du financement (minimum : 600 €)

### > CREDITS IMMOBILIER AUX PROFESSIONNELS, ENTREPRISE ET SCI PATRIMONIALES OU PROFESSIONNELLES

Tranches	Pourcentage du montant du prêt
De 0 € à 300 000 €	2,00 % (avec minimum de perception de 1000 €)
De 300 001 € à 750 000 €	1,50 %
De 750 001 € à 1 000 000 €	1,00 %
De 1 000 001 € et plus	Sur-mesure

*Honoraires exonérés de TVA conformément aux dispositions de l'article 261 C 1° du Code général des Impôts. Conditions au 1er janvier 2015, susceptibles d'être modifiées à tout moment.*

*Loi MURCEF : Article L 321-2 de la loi n°2001-1168 du 11 Décembre 2001 : " Aucun versement, de quelque nature que ce soit, ne peut être exigé d'un particulier, avant l'obtention d'un ou plusieurs prêts d'argent ».*

*« Un crédit vous engage et doit être respecté. Vérifiez vos capacités de remboursement avant de vous engager. »*